



montego
bay *palm club*

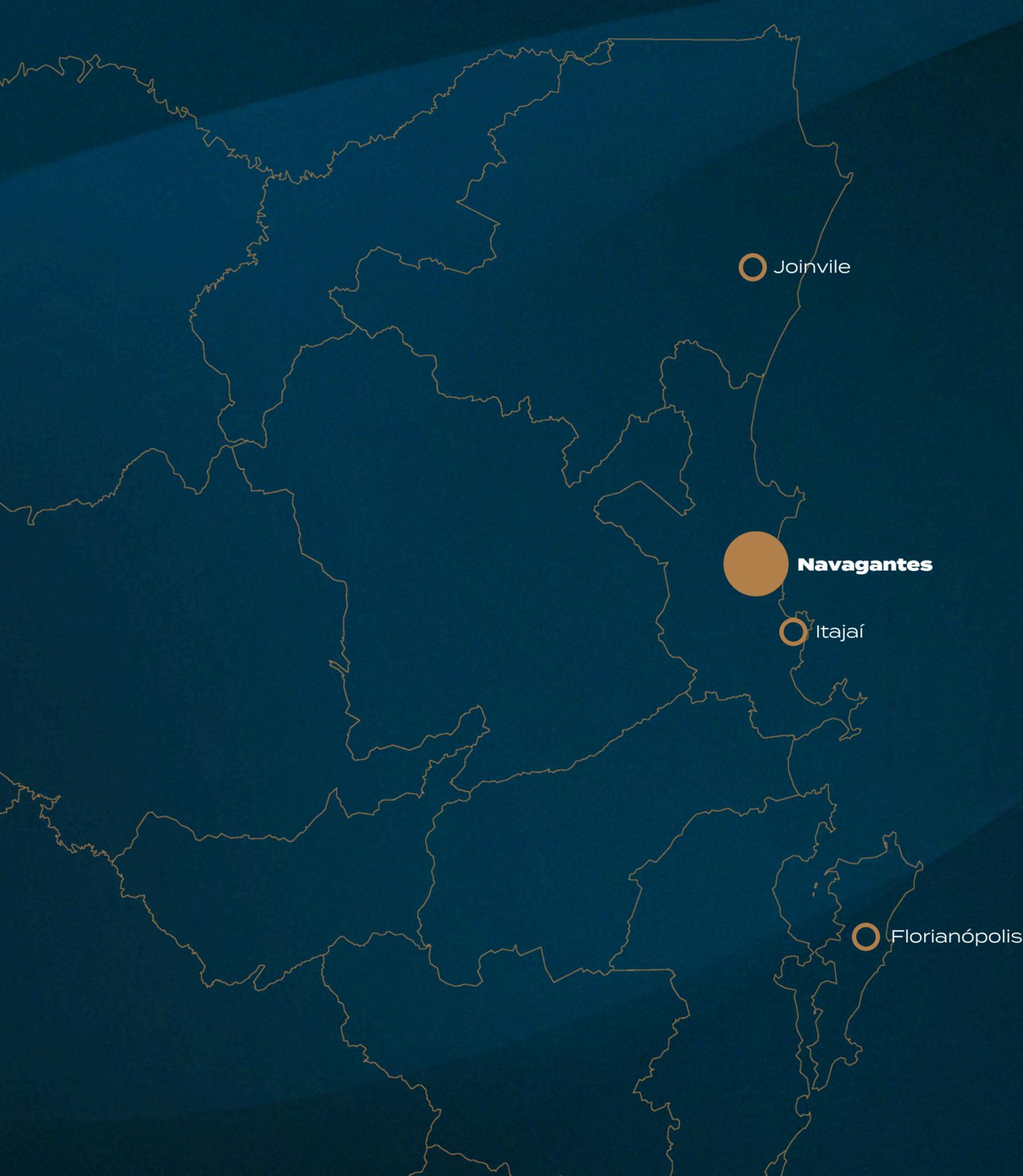
GRAVATÁ - NAVEGANTES



SELEXA®
— Imóveis Selecionados —

FEITO PARA APROVEITAR

PERFEITO PARA INVESTIR



LITORAL NORTE

SANTA CATARINA

Maiores PIB's do estado

3.1 milhões de turistas

8 praias bandeira azul

Crescimento populacional

NAVEGANTES RECEBEU EM 2024
2.200.000 PASSAGEIROS



E MOVIMENTOU
1.165.401 TEUs
EM 2024







Navegantes

A cidade mais

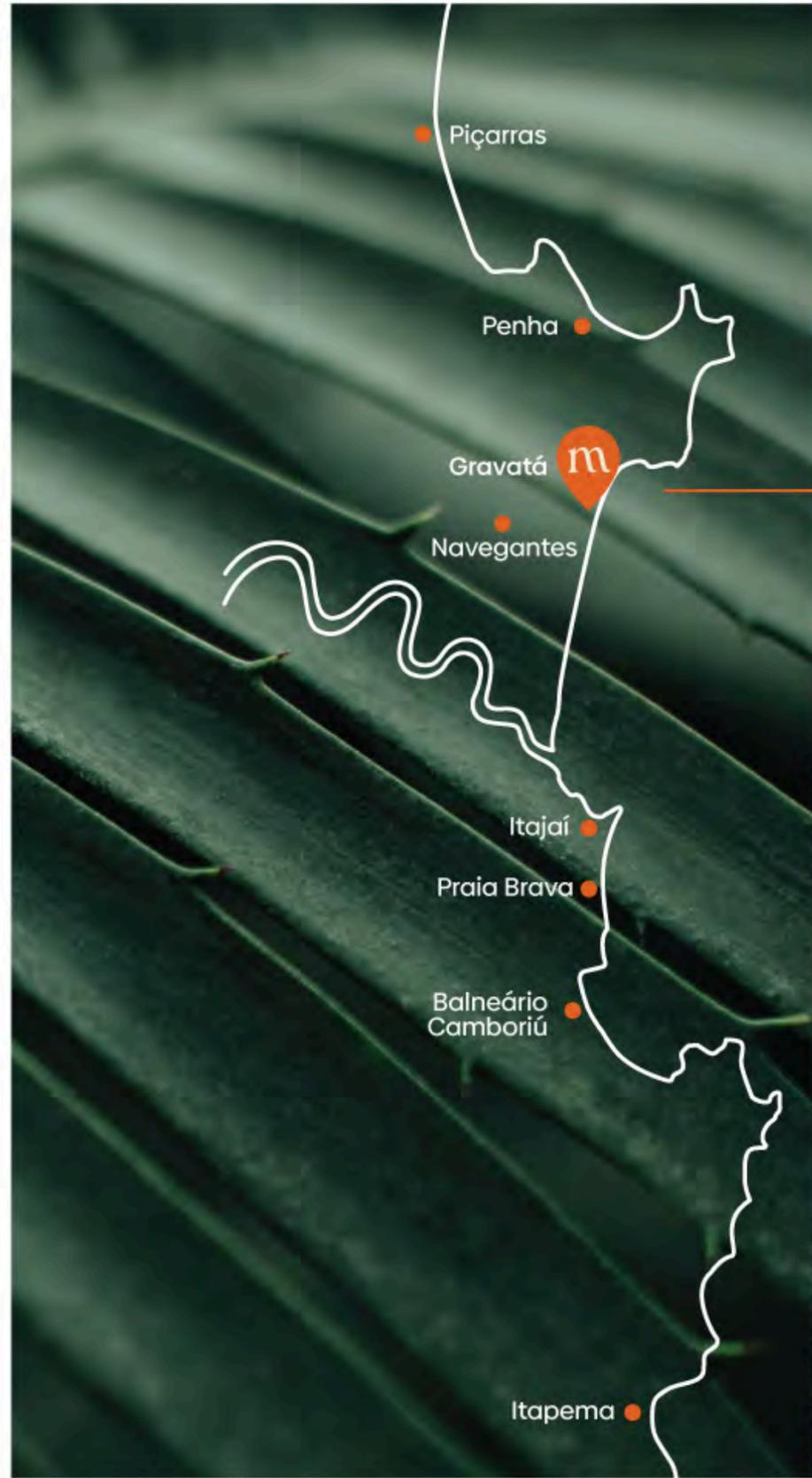
HOSPITALEIRA

de Santa Catarina

feito para
aproveitar
de Verdade.

palm club





-  Aeroporto 5 minutos
-  Balneário Camboriú, 30 minutos
-  Beto Carreiro, 5 minutos

NA MELHOR LOCALIZAÇÃO DO GRAVATÁ





PASEO *mobay*

UM NOVO PONTO
TURÍSTICO NO
GRAVATÁ





montego
bay



GRAVATÁ | NAVEGANTES





**+ DE 20
ÁREAS DE
LAZER**

**FEITO PARA
APROVEITAR**





 Fire place 1 & 2

 Pet Club

 Playground

 Espaço kids

 Steakhouse 1 & 2

 Sport lounge

 Salão de festas

 Confraria 1 - 2 & 3

 Pier One

 Solarium

 Relax lounge

 Drink point

 Infit e Workout

 The spa

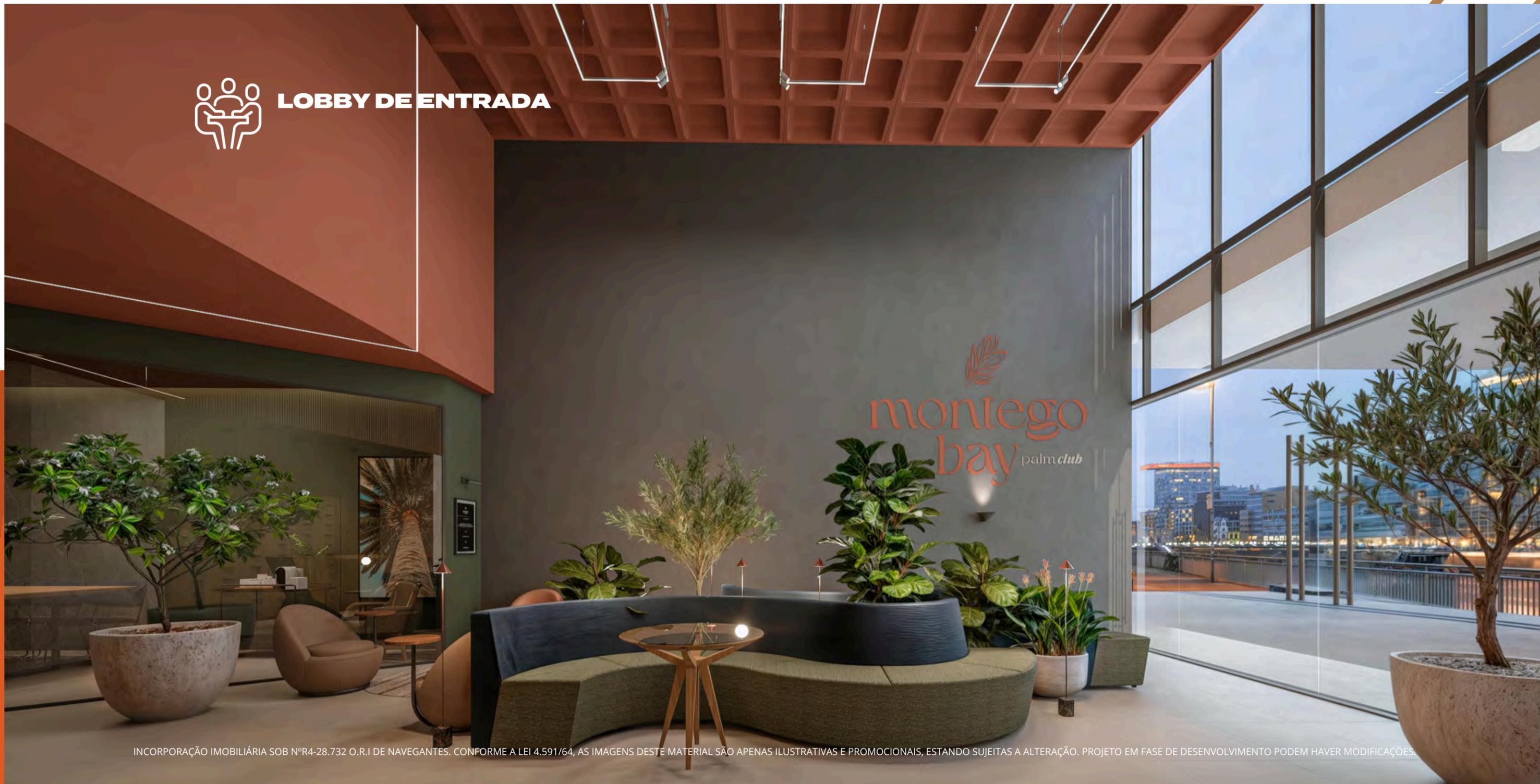
 Espaço Bealty

 Street ball





LOBBY DE ENTRADA



INCORPORAÇÃO IMOBILIÁRIA SOB NºR4-28.732 O.R.I DE NAVEGANTES. CONFORME A LEI 4.591/64, AS IMAGENS DESTA MATERIAL SÃO APENAS ILUSTRATIVAS E PROMOCIONAIS, ESTANDO SUJEITAS A ALTERAÇÃO. PROJETO EM FASE DE DESENVOLVIMENTO PODEM HAVER MODIFICAÇÕES.



SALÃO DE FESTAS



INCORPORAÇÃO IMOBILIÁRIA SOB NºR4-28.732 O.R.I DE NAVEGANTES. CONFORME A LEI 4.591/64, AS IMAGENS DESTA MATERIAL SÃO APENAS ILUSTRATIVAS E PROMOCIONAIS, ESTANDO SUJEITAS A ALTERAÇÃO. PROJETO EM FASE DE DESENVOLVIMENTO PODEM HAVER MODIFICAÇÕES.

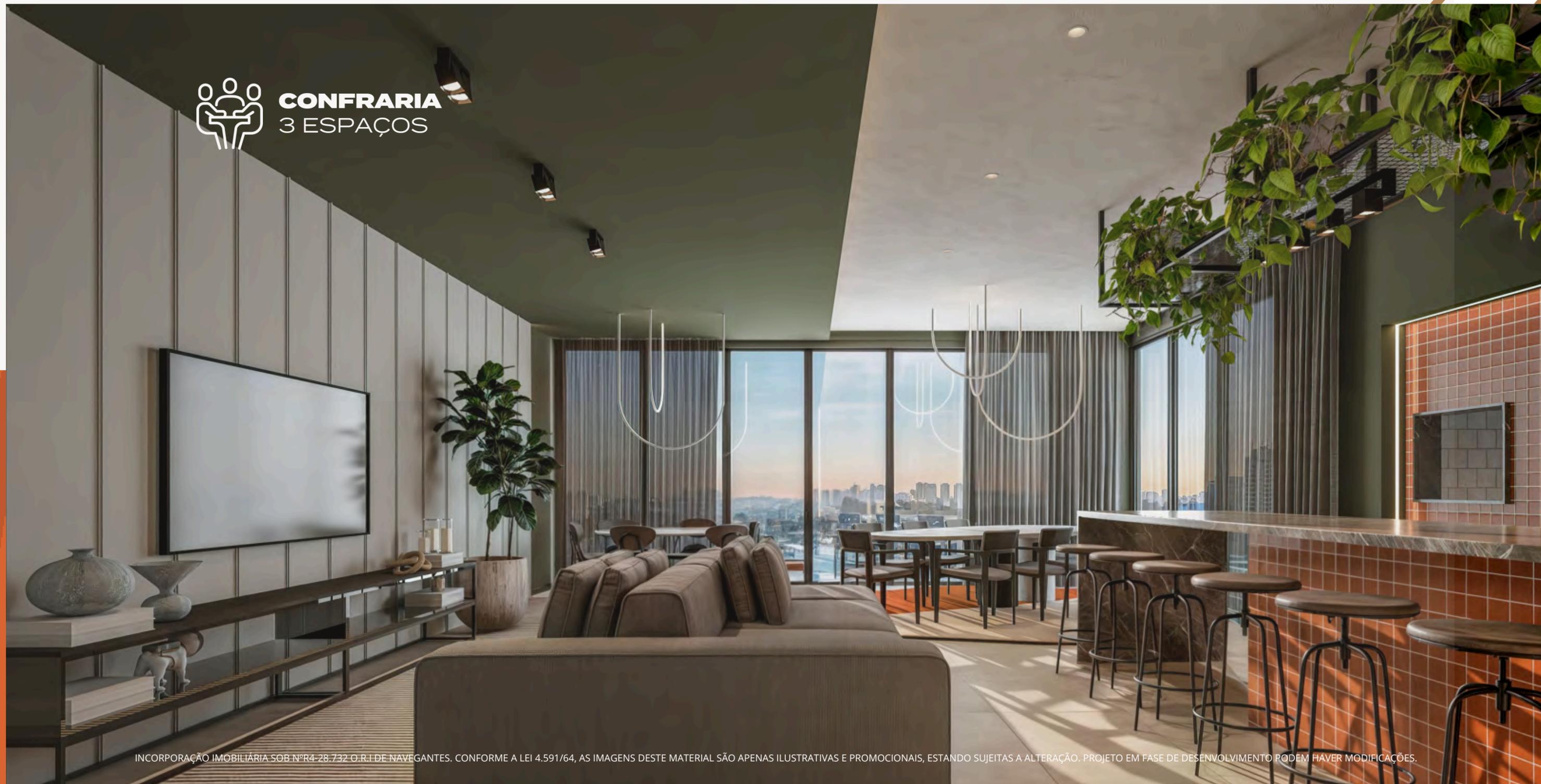
PARA CRIAR MOMENTOS ÚNICOS



INCORPORAÇÃO IMOBILIÁRIA SOB NºR4-28.732 O.R.I DE NAVEGANTES. CONFORME A LEI 4.591/64, AS IMAGENS DESTA MATERIAL SÃO APENAS ILUSTRATIVAS E PROMOCIONAIS, ESTANDO SUJEITAS A ALTERAÇÃO. PROJETO EM FASE DE DESENVOLVIMENTO PODEM HAVER MODIFICAÇÕES.



CONFRARIA
3 ESPAÇOS



INCORPORAÇÃO IMOBILIÁRIA SOB NºR4-28.732 O.R.I DE NAVEGANTES. CONFORME A LEI 4.591/64, AS IMAGENS DESTE MATERIAL SÃO APENAS ILUSTRATIVAS E PROMOCIONAIS, ESTANDO SUJEITAS A ALTERAÇÃO. PROJETO EM FASE DE DESENVOLVIMENTO PODEM HAVER MODIFICAÇÕES.



PIER ONE
ESPAÇO GOURMET

INCORPORAÇÃO IMOBILIÁRIA SOB NºR4-28.732 O.R.I DE NAVEGANTES. CONFORME A LEI 4.591/64, AS IMAGENS DESTA MATERIAL SÃO APENAS ILUSTRATIVAS E PROMOCIONAIS, ESTANDO SUJEITAS A ALTERAÇÃO. PROJETO EM FASE DE DESENVOLVIMENTO PODEM HAVER MODIFICAÇÕES.



ESPAÇO KIDS
BRINQUEDOTECA



INCORPORAÇÃO IMOBILIÁRIA SOB NºR4-28.732 O.R.I DE NAVEGANTES. CONFORME A LEI 4.591/64, AS IMAGENS DESTA MATERIAL SÃO APENAS ILUSTRATIVAS E PROMOCIONAIS, ESTANDO SUJEITAS A ALTERAÇÃO. PROJETO EM FASE DE DESENVOLVIMENTO PODEM HAVER MODIFICAÇÕES.

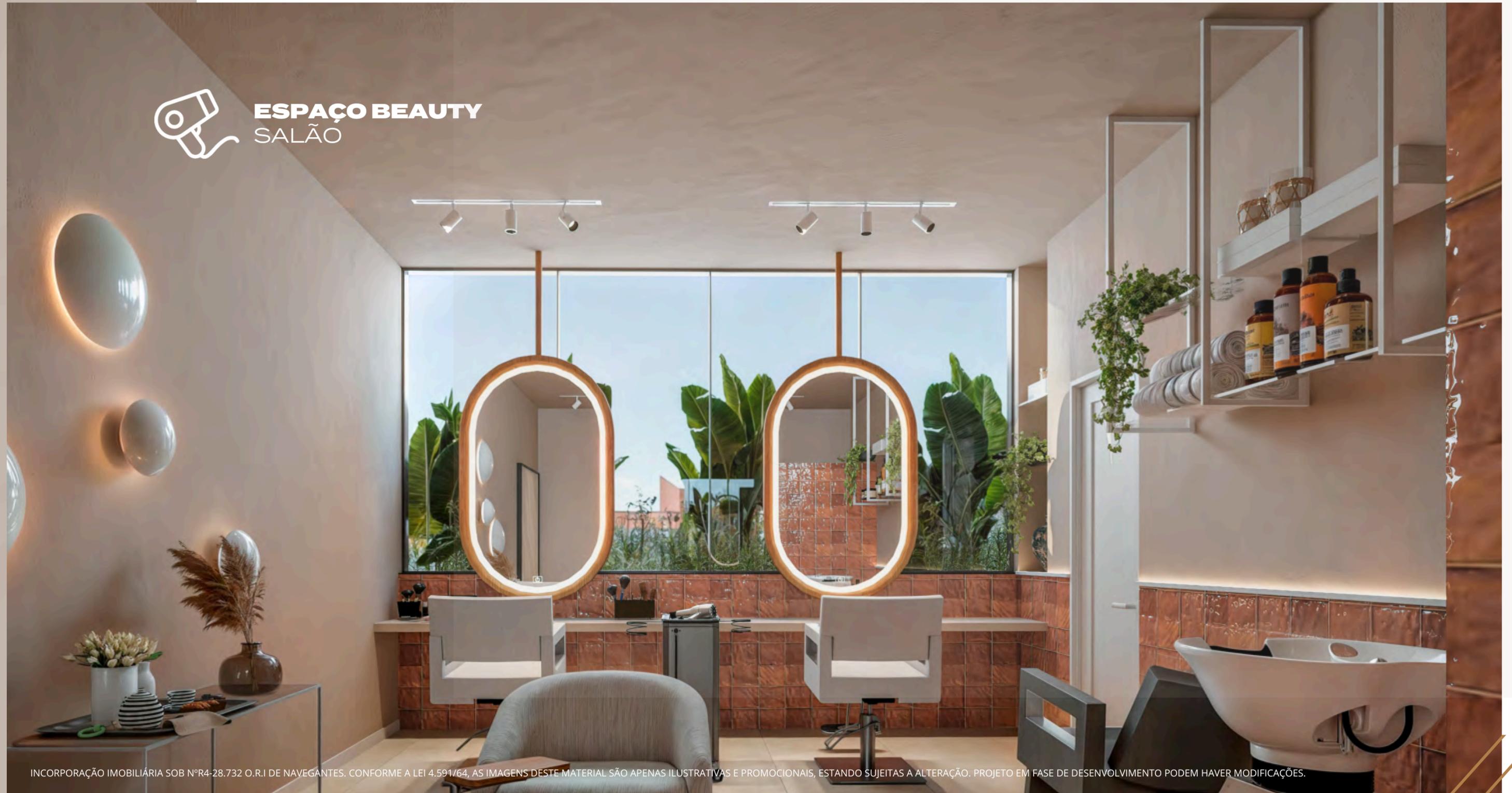
 **GAME ROOM**
SALA DE JOGOS



INCORPORAÇÃO IMOBILIÁRIA SOB NºR4-28.732 O.R.I DE NAVEGANTES. CONFORME A LEI 4.591/64, AS IMAGENS DESTA MATERIAL SÃO APENAS ILUSTRATIVAS E PROMOCIONAIS, ESTANDO SUJEITAS A ALTERAÇÃO. PROJETO EM FASE DE DESENVOLVIMENTO PODEM HAVER MODIFICAÇÕES.

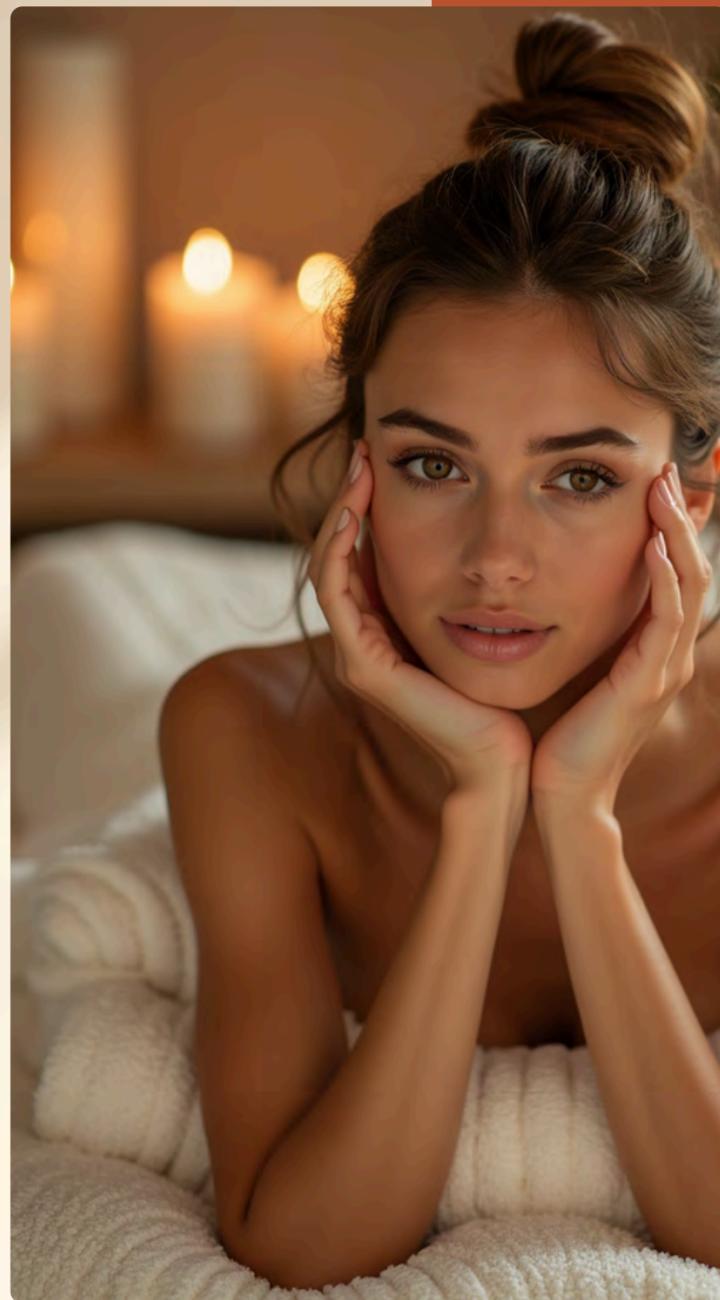


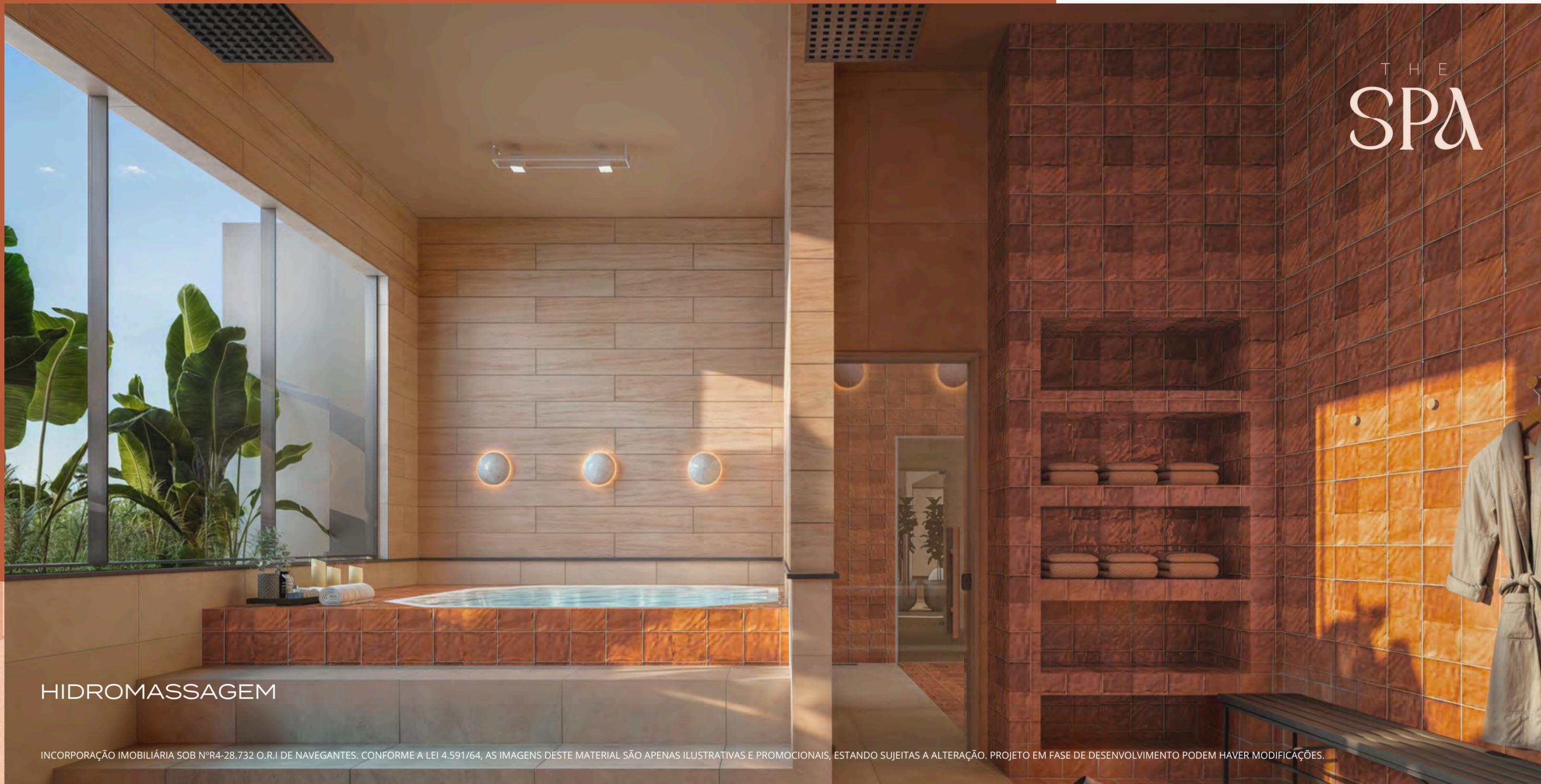
ESPAÇO BEAUTY SALÃO



INCORPORAÇÃO IMOBILIÁRIA SOB NºR4-28.732 O.R.I DE NAVEGANTES. CONFORME A LEI 4.591/64, AS IMAGENS DESTES MATERIAIS SÃO APENAS ILUSTRATIVAS E PROMOCIONAIS, ESTANDO SUJEITAS A ALTERAÇÃO. PROJETO EM FASE DE DESENVOLVIMENTO PODEM HAVER MODIFICAÇÕES.

THE
SPA





THE
SPA

HIDROMASSAGEM

INCORPORAÇÃO IMOBILIÁRIA SOB NºR4-28.732 O.R.I DE NAVEGANTES. CONFORME A LEI 4.591/64, AS IMAGENS DESTE MATERIAL SÃO APENAS ILUSTRATIVAS E PROMOCIONAIS, ESTANDO SUJEITAS A ALTERAÇÃO. PROJETO EM FASE DE DESENVOLVIMENTO PODEM HAVER MODIFICAÇÕES.

INCORPORAÇÃO IMOBILIÁRIA SOB NºR4-28.732 O.R.I DE NAVEGANTES. CONFORME A LEI 4.591/64, AS IMAGENS DESTE MATERIAL SÃO APENAS ILUSTRATIVAS E PROMOCIONAIS, ESTANDO SUJEITAS A ALTERAÇÃO. PROJETO EM FASE DE DESENVOLVIMENTO PODEM HAVER MODIFICAÇÕES.



SALA DE MASSAGEM

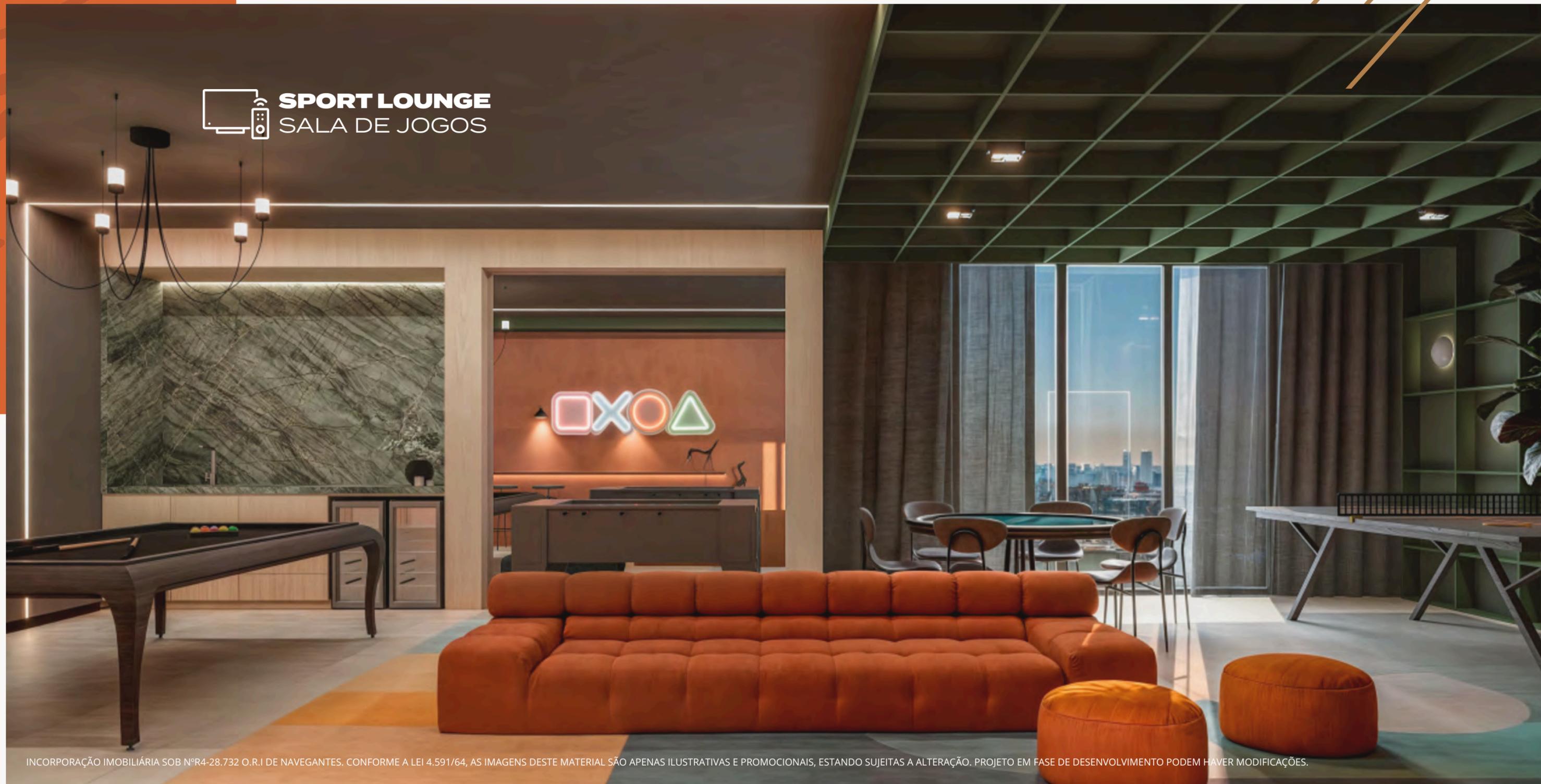
INCORPORAÇÃO IMOBILIÁRIA SOB NºR4-28.732 O.R.I DE NAVEGANTES. CONFORME A LEI 4.591/64, AS IMAGENS DESTE MATERIAL SÃO APENAS ILUSTRATIVAS E PROMOCIONAIS, ESTANDO SUJEITAS A ALTERAÇÃO. PROJETO EM FASE DE DESENVOLVIMENTO PODEM HAVER MODIFICAÇÕES.



SAUNA



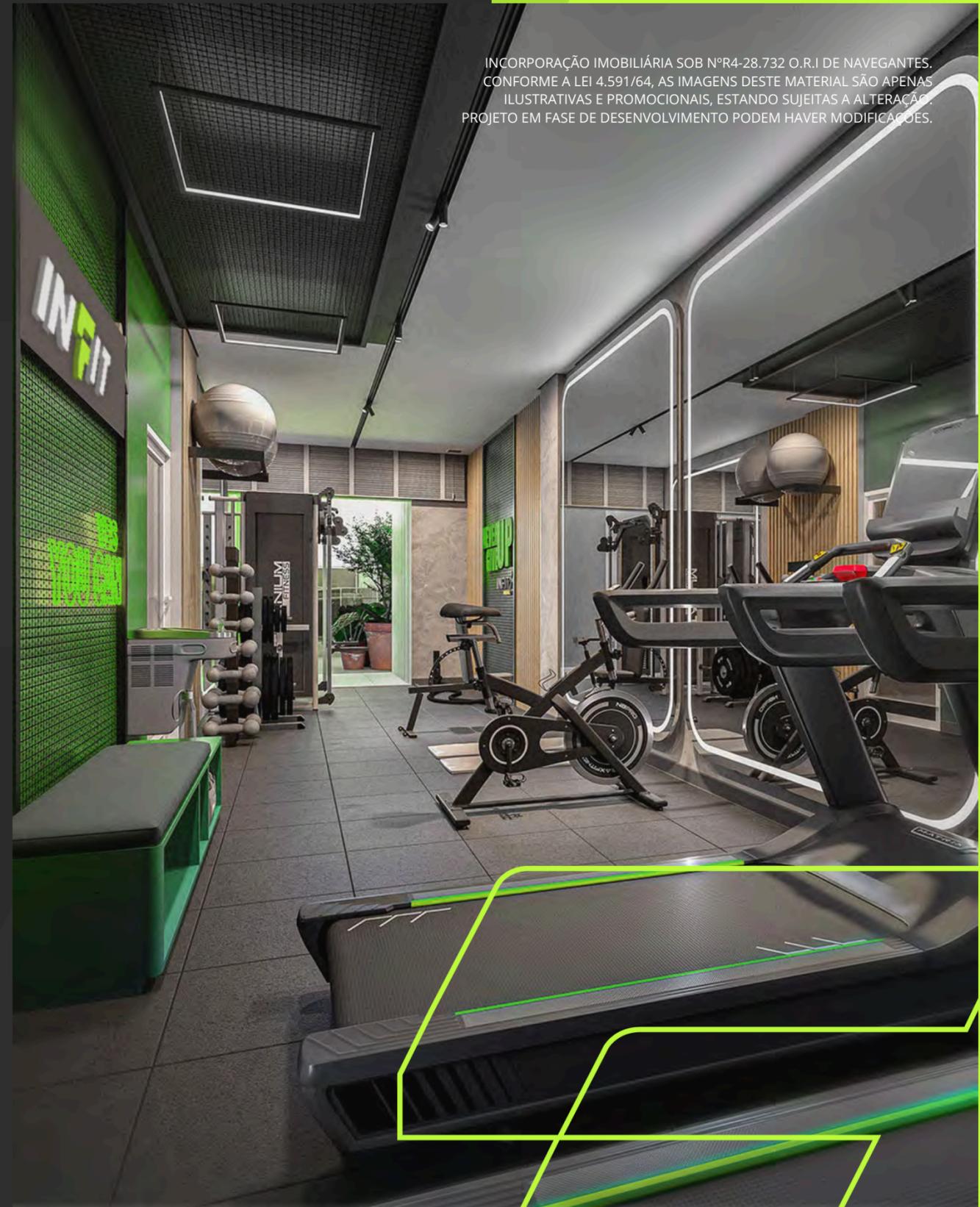
SPORT LOUNGE
SALA DE JOGOS



INCORPORAÇÃO IMOBILIÁRIA SOB NºR4-28.732 O.R.I DE NAVEGANTES. CONFORME A LEI 4.591/64, AS IMAGENS DESTA MATERIAL SÃO APENAS ILUSTRATIVAS E PROMOCIONAIS, ESTANDO SUJEITAS A ALTERAÇÃO. PROJETO EM FASE DE DESENVOLVIMENTO PODEM HAVER MODIFICAÇÕES.

IN FIT

INCORPORAÇÃO IMOBILIÁRIA SOB NºR4-28.732 O.R.I DE NAVEGANTES.
CONFORME A LEI 4.591/64, AS IMAGENS DESTE MATERIAL SÃO APENAS
ILUSTRATIVAS E PROMOCIONAIS, ESTANDO SUJEITAS A ALTERAÇÃO.
PROJETO EM FASE DE DESENVOLVIMENTO PODEM HAVER MODIFICAÇÕES.





TIPOLOGIAS



PLANTAS FLEXÍVEIS



ESPAÇOS INTELIGENTES


montego
bay



Smart AP



PLANTA FLEXÍVEL



ESPAÇO INTELIGENTE



6 PESSOAS



José Juvenal Mafra



SUNSET

HARMONY

N

HILLS

PARADISE



INCORPORAÇÃO IMOBILIÁRIA SOB NºR4-28.732 O.R.I DE NAVEGANTES. CONFORME A LEI 4.591/64, AS IMAGENS DESTE MATERIAL SÃO APENAS ILUSTRATIVAS E PROMOCIONAIS, ESTANDO SUJEITAS A ALTERAÇÃO. PROJETO EM FASE DE DESENVOLVIMENTO PODEM HAVER MODIFICAÇÕES.

Duas suítes



PLANTA + CONFORTO



ESPAÇO INTELIGENTE



6 PESSOAS



José Juvenal Mafra



SUNSET

HARMONY

N

HILLS

PARADISE



INCORPORAÇÃO IMOBILIÁRIA SOB NºR4-28.732 O.R.I DE NAVEGANTES. CONFORME A LEI 4.591/64, AS IMAGENS DESTA MATERIAL SÃO APENAS ILUSTRATIVAS E PROMOCIONAIS, ESTANDO SUJEITAS A ALTERAÇÃO. PROJETO EM FASE DE DESENVOLVIMENTO PODEM HAVER MODIFICAÇÕES.



Três suítes

 PRA TODA A FAMÍLIA

 ESPAÇO INTELIGENTE

 8 PESSOAS



José Juvenal Mafra



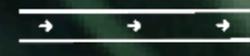
SUNSET

HARMONY

N

HILLS

PARADISE



INCORPORAÇÃO IMOBILIÁRIA SOB NºR4-28.732 O.R.I DE NAVEGANTES. CONFORME A LEI 4.591/64, AS IMAGENS DESTA MATERIAL SÃO APENAS ILUSTRATIVAS E PROMOCIONAIS, ESTANDO SUJEITAS A ALTERAÇÃO. PROJETO EM FASE DE DESENVOLVIMENTO PODEM HAVER MODIFICAÇÕES.



mobin

MOBÍLIA INTELIGENTE

A escolha ideal para quem busca
praticidade e economia na hora de
decorar e mobiliar.

d

T

+

+

+

+

**CUIDAMOS DE
TUDO PRA VOCÊ!**

+

Sem preocupações, só
resultados no seu bolso.

+

+



segunda
chave

VAMOS
VIRAR A CHAVE?

TORRE
SUNSET



TORRE
HARMONY



TORRE
HILLS



TORRE
PARADISE






montego
bay *palm club*



WWW.SELEXA.COM.BR

INCORPORAÇÃO IMOBILIÁRIA SOB NºR4-28.732 O.R.I DE NAVEGANTES. CONFORME A LEI 4.591/64, AS IMAGENS DESTA MATERIAL SÃO APENAS ILUSTRATIVAS E PROMOCIONAIS, ESTANDO SUJEITAS A ALTERAÇÃO. PROJETO EM FASE DE DESENVOLVIMENTO PODEM HAVER MODIFICAÇÕES.